



HAFNARFJARÐARBÆR  
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI  
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður  
Sími 585 5600 Fax 585 5609



Hafnarfjarðarbær

Innk: 03.08.2016

Málsnr: 1608016

Brófal: 521.1

# FYRIRSPURN

Afgreiðsla skipulags- og byggingarfulltrúa

## 1. Fyrirsprjandi

Nafn fyrirsprjanda / eiganda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Jóhanna Helgadóttir BATEIJD ARKITEKTAR	2206774119	HUMLEIRARBE. 32	Johanna@b.iteid.is

## 2. Lóð

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landsnúmer
BREIÐHELLA	18620			

## 3. Tegund byggingar / framkvæmdar

Einbýlishús   
  Parhús   
  Raðhús   
  Fjölbýlishús   
  Atvinnuhúsnæði

Skilti   
  Annað, hvað? SAMEINA TVÆR LÖTIR

## 4. Lýsing framkvæmda sem fyrirspurn tekur til

SP. UM AÐ SAMEINA TVÆR LÖTIR Í EITVA LÖÐ OG BK.  
BYGGINGARRETT SKV. MEÐFYLGJANDI SLÖSSU.

## 5. Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi fyrirspurnina

Skissur   
  Samþykki meðeiganda / lóðarhafa   
  Bréf umsækjanda / hönnuða   
  Ljósmyndir

Annað, hvað?

## 6. Undirritun

Komi til byggingarleyfisumsóknar verður farið eftir ákvæðum byggingarlaga, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga

Í fullu umboði lóðarhafa, staður: HAFNARFJ. dagsetning: 03.08.2016

Nafn	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Jóhanna Helgadóttir	2206774119	MOAFFLÖT 21	johanna@b.iteid.is



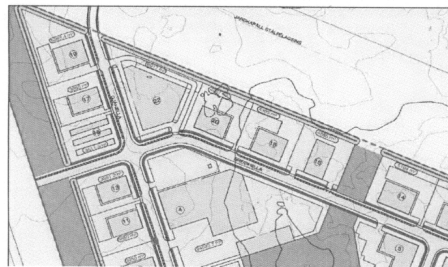
Skipulags- og byggingarsvið Hafnarfjarðar

Þormóður Sveinsson

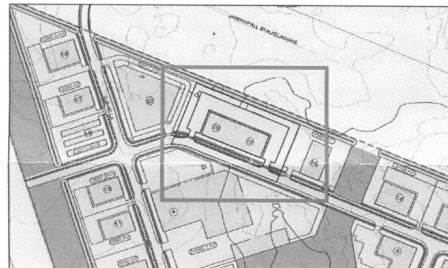
Hafnarfirði, 2 ágúst 2016

**Efni: Fyrirspurn um möguleika á breytingu á deiliskipulagi við Breiðhelli nr. 18 og 20 fyrir áhugasama lóðarkaupendur**

Lóðir við Breiðhelli nr. 18 og 20 verði sameinaðar í eina lóð og nýr byggingarreitur skilgreindur. Í stað einnar sameiginlegrar innkeyrslu yrðu tvær innkeyrslur, sitthvorum megin við nýjan byggingarreit. Stærð lóðar er 9.252 m<sup>2</sup>. Nýtingarhlutfall helst óbreytt. Að öðru leiti gilda skipulagsskilmálmur fyrir Hellnahraun 2. áfanga.



Hluti af gildandi deiliskipulagi



Eftir mögulega breytingu á deiliskipulagi

Virðingarfyllt,

Jóhanna Helgadóttir  
Arkitekt FAÍ, Skipulagsfræðingur SFFÍ

**BATTERÍÐ | ARKITEKTAR**